

# PRE-QUALIFICATION TENDER NOTICE

No. DI-3703/86.

15th May 2007.

Bids from Contractors/firms for Pre-qualification-cum-Financial Bids are invited upto 4 p. m. on 11-7-2007 for the work mentioned below (double cover system).

Tender No.—P. Q. 5/2007-08.

Name of work—Construction of Mini Civil Station at Muvattupuzha Phase II.

Foundation—Column Footing, R. R. masonry.

Superstructure—RCC framed structure with brick in-fill walls.

Doors—Anjily wood planks with teak wood frame.

Windows—M.S. grill window and Aluminum window shutter using anodised aluminum.

Flooring—Marble flooring, ceramic & glazed tiled flooring.

Period of Completion—24 months.

Details of works — Construction of 2nd floor of existing phase I buildings & stair room, Construction of new four storied building adjacent to phase I building & Construction of internal road and drain.

\*A\* Class Contractors/Firms (also having joint venture) registered in State P. W. D. having experience in the buildings construction of work of similar nature and also consider themselves capable of taking up the construction of major building can obtain pre-qualification bids and tender schedule of the above building works from the office of the undersigned from 3-7-2007 to 5-7-2007 between 10.15 a. m. to 4 p.m. on application and payment of Rs. 4,000+ST+AST. The Contractors/Firms themselves should produce relevant records to prove their eligibility before the undersigned for obtaining the bids, the eligibility norms are as follows :—

1. Contractors/Firms should have executed Government works of similar nature costing Rs. 294 lakhs each during the last five financial years (Annual turn over).
2. Contractors/Firms should have satisfactorily completed a single work at least not less than Rs. 196 lakhs (Estimate P. A. G.) during the last 3 years.
3. Contractors/Firms should have a financial capacity of producing Bank Guarantee at 10% of contract amount of the work at the time of executing agreement.

## 4. List of tools and plants

Lorry/Tipper	—	2 Nos.
Hoist	—	3 "
Cement concrete mixer	—	2 "
Vibrator	—	4 "
Pump	—	2 "
Generator	—	2 "
Scaffolding		
& Shuttering	—	1500 m <sup>2</sup>
J. C. B.	—	1 No.

Copy of certificates for item Nos. 1, 2 & 4 attested by an Officer not below the rank of Executive Engineer should be submitted along with the request for obtaining the bid.

The filled up and signed pre-qualification bids along with all required proforma and questionnaires and certificates (in triplicate) with E. M. D. for Rs. 50,000 pledged in favour of undersigned with executed preliminary agreement in stamp paper for Rs. 50 in one sealed cover (P.Q. bid cover) and tender schedule (price bid) in another cover superscribing the name of work and the pre-qualification bids as in the case may be sent by registered post so as to reach the office of the undersigned before 4 p. m. on 11-7-2007. The department will not be responsible for any delay or loss in delivering by post. (Courier Service will not be accepted).

The P. Q. bids will be opened on 11-7-2007 at 4.30 p. m. and will be submitted to Chief Engineer's Committee for scrutiny and finalisation of pre-qualification panels. The cover containing Tender Schedule (Price Bid) will be opened only after the finalisation of P. Q. bids by Chief Engineer's Committee and only these of the bidders who have become pre-qualification for the particular work.

The date and time of opening of price bid will be intimated in the pre-qualified contractors/firms concerned to time. The tenders of those who have not become qualified will not be considered on any account.

The tenders of the contractors/firms without the required E.M.D. of Rs. 50,000 pledged in the name of undersigned and the executed preliminary agreement in stamp paper worth Rs. 50 in cover No. 1 (Technical Bid) will be summarily rejected.

The conditions in G. O. (P) 34/97/PW & T dated 19-3-1997 and its amendments and all other conditions prevailing in K.P.W.D. regarding the pre-qualification bids and tenders will remain unchanged and are equally applicable to the above work also. The undersigned reserves the right to reject all or any of the tenders of pre-qualification bids without assigning any reasons. Price preference of 10% of the contract amount of the lowest quoted contractor may be allowed to tender submitted by Messrs Kerala State Construction Corporation Limited. All the rules in PWD regarding the tenders are applicable to this tender also. Department is not responsible for any postal delay in receiving tenders.

കേരള ഗവണ്മെന്റിന്റെ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് അധ്യക്ഷതയിൽ സുപ്രഭാഷിംഗ് എഞ്ചിനീയർ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിൽ രജിസ്ട്രാർ ചെയ്തിട്ടുള്ള വകുപ്പ് താഴെ സൂചിപ്പിക്കുന്ന വിധത്തിൽ പ്രവൃത്തി ഏറ്റെടുത്ത് നടത്തുന്നതിന് പരിചയസമ്പന്നരും സാമ്പത്തിക ശേഷിയുള്ളവരുമായ 'എ' ക്ലാസ് കരാറുകാർ/സംഗ്രാഹണങ്ങൾ എന്നിവരിൽനിന്നും താഴെ പറയുന്ന പ്രവൃത്തിക്ക് കുറിയോഗ്യതാനിർണ്ണയത്തിനും പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ഒഴിവാക്കൽ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു (ഡബിൾ കവർ സഹിതം). താഴെ പറയുന്ന യോഗ്യതകൾ തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ ഒഴിവാക്കു വാങ്ങുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷയോടൊപ്പം ഫോറോക്കേണതാണ്.

ഒഴിവാക്കു നമ്പരും പ്രവൃത്തിയുടെ പേരും — പി. ക്യൂ. 5/2007-08—കുവാരപ്പുഴ തിരി സിവിൽ സർവ്വേയർ കെട്ടിട നിർമ്മാണം—രണ്ടാം ഘട്ടം.

അടങ്കൽ തുക—രൂപ 490 ലക്ഷം.

വിവരണം—പഴയ കെട്ടിടത്തിന്റെ മുകളിൽ രണ്ടാം നിലയും കോണിപ്പടി മുറിയും നിർമ്മിക്കൽ, നിലയ്ക്കു നിലകളുള്ള പുതിയ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കൽ, ഇന്റേണൽ റോഡും ഡ്രെയിനേജും നിർമ്മിക്കൽ.

അടിത്തറ—കോളം ഫുട്ടിംഗ്, ബെൽ കോസനറി.

വാതിലും ജനലും—വാതിൽ—ആന്തിലിമം, തെക്കുവശം-കട്ടു, ജനൽ—മൈൽഡ് സ്മിത്ത് ഗ്രിൽ, ആനോഡൈസ്ഡ് അലൂമിനിയം ഷട്ടർ. ചുരുൾ—ഡ്രൈംഡ് സ്ട്രോംബ്ലർ സമാനത ഇഷ്ടികകൾ.

ഫ്ലോറിംഗ്—കർബിഡ്, സിറാമിക് ആന്റ് ഗ്ലാസ് ബ്ലോക്ക് ടൈൽസ്.

കാലാവധി—24 മാസം.

നിബന്ധനകൾ

1. കഴിഞ്ഞ 5 സാമ്പത്തിക വർഷങ്ങളിൽ വാർഷിക ഇടപാട് തുക 294 ലക്ഷം രൂപയിൽ കുറയാത്ത സമാനതയായ സർക്കാർ പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്തിരിക്കണം. ആധിനിർദ്ദേശ ലഭ്യമായ ഏറ്റവും പുതിയ വർഷത്തിലെ ബാലൻസ് ഷീറ്റ് (മേജർ ഓവർ കണക്ക്) ഉള്ളതും ചെയ്തിരിക്കണം.
2. അപേക്ഷകർ പ്രവൃത്തിയുടെ ഏസ്റ്റിമേറ്റിന് അടങ്കൽ തുക 196 ലക്ഷം രൂപയെങ്കിലും ഓരോ ക്വാർട്ടിൽ തുല്യമായി കഴിഞ്ഞ 3 വർഷത്തിനുള്ളിൽ ഏറ്റെടുത്ത് പൂർത്തീകരിച്ചിരിക്കണം.
3. ഏസ്റ്റിമേറ്റ് തുകയുടെ 10% ബാങ്ക് ഗ്യാരന്റി നൽകുന്നതിനുള്ള സാമ്പത്തികശേഷി ഉണ്ടായിരിക്കണം. ഇതിനായി ഈ പ്രവൃത്തിയുടെ പേരിൽ ബാങ്ക് ആണു സർട്ടിഫിക്കറ്റോ ഉള്ളതും ചെയ്യണം.
4. താഴെ പറയുന്ന ക്ഷണിനി സമ്പന്നമായി ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്.
  - (എ) ലോറി/ട്രിപ്പർ—2 എണ്ണം.
  - (ബി) ഫോയിസറോ—3 എണ്ണം.
  - (സി) സിമൻറ് കോൺക്രീറ്റ് ആന്റ് മോട്ടാർ മിക്സർ—2 എണ്ണം.
  - (ഡി) വൈബ്രേറ്റർ—4 എണ്ണം.
  - (ഇ) പമ്പ്—2 എണ്ണം.
  - (എഫ്) ജനറേറ്റർ—2 എണ്ണം.
  - (ജി) സ്കോഫോഡിംഗ് ആന്റ് ഷട്ടറിംഗ്—1,500 ച. മീറ്റർ.
  - (എച്ച്) ജെ. സി. ബി.—1 എണ്ണം.

മേൽപ്പറഞ്ഞവ തെളിയിക്കുന്നതിനുള്ള രേഖകൾ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയറുടെ പദവിയിൽ കുറയാത്ത ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം.

മുൻയോഗ്യതാ നിർണ്ണയത്തിനും പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ഫോറങ്ങൾ താഴെ ചുറ്റിയിരിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ഓഫീസിൽനിന്നും 3-7-2007 മുതൽ 5-7-2007 വരെയുള്ള പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ 10.15 മണിക്കൂ. 4 മണിക്കൂ. ഇടയിൽ രൂപ 4,000+ എസ്. ഓ. + എ.എസ്. ഓ. അടച്ച് അപകടിച്ചാൽ ലഭിക്കുന്നതാണ്. 5-7-2007, 4 മണിക്കൂ.ശേഷം യാതൊരു കാരണ വശാലും ദർഘാസ് ഫോറങ്ങൾ ലഭിക്കുന്നതല്ല. ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന തീയതി 11-7-2007, 4 മണിവരെയാണ്.

കേരള കൺസ്ട്രക്ഷൻ മോർട്ട്ഗേജ് റെഗുലേറ്ററുടെ കൂറുള്ള ദർഘാസുകൾ സമർപ്പിക്കുന്ന കരാറുകാരന്റെ ദർഘാസ് തുകയിൽനിന്നും 10% കൂടുതൽ വാട അനുവദനീയമാണ്. പുതിച്ചിട്ടു പോയോപലിക്കട്ടെങ്ങനെ മുൻയോഗ്യതാ ഫോറങ്ങൾ (3 കൊപ്പി), നിരതവ്യം, പ്രിപ്രിമിനറി എഗ്രിമെന്റ് അടക്കം ആദ്യത്തെ കമ്പിലും പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ദർഘാസ് രണ്ടാമത്തെ കമ്പിലും പ്രത്യേക പ്രത്യേക മുദ്രവച്ച കമ്പുകളിൽ അടക്കം ചെയ്ത് പ്രവൃത്തിയുടെ പേരു മറയും തിഥാ വിധി കമ്പിനുമുകളിൽ എഴുതി താഴെ ചുറ്റിയിരിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് ഓഫീസിൽ ദർഘാസ് പ്രമാണങ്ങൾ ലഭിക്കേണ്ട അവസാന തീയതി 4 മണിക്കൂ. മുമ്പായി എത്തുന്ന വിധത്തിൽ രജിസ്ട്രാർഡ് തപാലിൽ അയച്ചിരിക്കേണ്ടതാണ്. (കൊറിയർ സർവ്വീസിൽ വരുന്ന തപാലുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതല്ല) തപാൽ തകരാറു മൂലമോ മറ്റോതെങ്കിലും കാരണവശാൽ നിശ്ചിത സമയം കഴിഞ്ഞുകിട്ടുന്ന ദർഘാസുകൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് യാതൊരുവിധമായ ഉത്തരവാദിത്വവും ഏറ്റെടുക്കുന്നതല്ല. ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്ന അവസാന ദിവസം ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ സർക്കാർ പൊതു അവധി പ്രഖ്യാപിക്കുകയാണെങ്കിൽ തെരുവുത്ത പ്രവൃത്തിദിവസം നിശ്ചിത സമയംവരെ ദർഘാസുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

മുൻയോഗ്യതാ നിർണ്ണയത്തിനുള്ള ദർഘാസിനോ കോപ്പ് 50 രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ എഴുതി ചുറ്റി പ്രാഥമിക ഉടമ്പടിയും 50,000 രൂപയുടെ നിരതവ്യവും ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടതാണ്. നിരതവ്യം തൃശ്ശൂർ സെൻട്രൽ സർക്കിൾ സൂപ്രണ്ടിംഗ് എഞ്ചിനീയറുടെ പേരിൽ നിക്ഷേപിച്ചതോ പണയപ്പെടുത്തിയതോ ആയിരിക്കണം. മുൻയോഗ്യതാ നിർണ്ണയത്തിനുള്ള ദർഘാസുകൾ മാത്രം ദർഘാസ് സ്വീകരിക്കുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ച അവസാന ദിവസം വൈകിട്ട് 4.30-ന് തുറക്കുന്നതിനും പൊതുമാതൃത്വം വകുപ്പ് ചീഫ് എഞ്ചിനീയറുടെ കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയ്ക്കും അംഗീകാരത്തിനുംവേണ്ടി അയയ്ക്കുന്നതുമാണ്. ചീഫ് എഞ്ചിനീയർ മുൻഗണന നിശ്ചയിച്ച അംഗീകരിച്ച കരാറുകാരുടെയും സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ദർഘാസുകൾ മാത്രമേ തുറന്നു പരിശോധിക്കുകയുള്ളൂ. ചീഫ് എഞ്ചിനീയറുടെ യോഗ്യതാ നിർണ്ണയത്തിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത കരാറുകാരുടെ പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ദർഘാസുകൾ തുറക്കാതെതന്നെ നിരസിക്കുന്നതായിരിക്കും.

യോഗ്യതാ നിർണ്ണയിച്ച കരാറുകാരുടെ/സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പ്രവൃത്തിക്കുള്ള ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്ന സമയവും തീയതിയും ബന്ധപ്പെട്ടവരെ മുൻകൂട്ടി അറിയിക്കുന്നതായിരിക്കും. യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ ദർഘാസുകൾ നിരസിക്കുവാനുള്ള അവകാശവും താഴെ ചുറ്റിയിരിക്കുന്ന ഓഫീസർക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും. പൊതുമാതൃത്വം വകുപ്പിന്റെ ദർഘാസുകൾ സംബന്ധിച്ച എല്ലാ വ്യവസ്ഥകളും ഇതിനും ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്.

Office of the  
Superintending Engineer,  
Buildings and  
Local Works,  
Central Circle, Thrissur-1.

(Sd.)  
Superintending  
Engineer.